



Crna Gora

OPŠTINA ŽABLJAK

-Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine
i komunalno stambene poslove-

Broj:UP1-04-332/20-49/2

Žabljak, 31.03.2020.godine

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak, rješavajući po zahtjevu Javnog preduzeća Nacionalni parkovi Crne Gore, Nacionalni park „Durmitor“, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat dalekovoda 10kV Tepca – „Radovan Luka“, STS 10/0,4KV Radovan Luka i NN napojni vod za napajanje električne energije motela „Radovan Luka“, na osnovu člana 227 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list.CG, 64/17“), a u vezi člana 118,120 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 18 stav 1 i člana 106 stav 2 Zakona o upravnom postupku („Sl.list.CG“, br.56/14, 20/15 i 40/16), **donosi**

RJEŠENJE

IIZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA Javnom preduzeću Nacionalni parkovi Crne Gore, Nacionalni park „Durmitor“, za izgrađeni objekat dalekovoda 10kV Tepca – „Radovan Luka“, STS 10/0,4KV Radovan Luka i NN napojni vod za napajanje električne energije motela „Radovan Luka“, na dijelu katastarske parcele br.278 upisane u listu nepokretnosti broj 250 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.188 upisane u listu nepokretnosti broj 243 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.269 upisane u listu nepokretnosti broj 273 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.257 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.259 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.261 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.256/1 upisane u listu nepokretnosti broj 189 KO Tepca, na dijelu katastarskih parcela br.1499/4, 1499/5, 1499/6, 1499/7 upisane u listu nepokretnosti broj 168 KO Tepca, na dijelu katastarskih parcela br.853/2, 1159/3, 1159/4 upisane u listu nepokretnosti broj 241 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.289 upisane u listu nepokretnosti broj 253 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.2445 upisane u listu nepokretnosti broj 316 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.274 upisane u listu nepokretnosti broj 270 KO Tepca u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Nacionalni park „Durmitor“ Žabljak, u skladu sa Izvještajem br.04-332/20-49/1 od 30.03.2020.godine o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji objekta, urađen od strane „CIVIL INŽENJERING“ doo Podgorica, a u svemu prema odobrenju za građenje broj 361/17-04-UP1-203/5 od 10.05.2018.godine izdata od Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak.

Obrazloženje

Javno preduzeće Nacionalni parkovi Crne Gore, Nacionalni park „Durmitor“, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj 04-332/20-49 od 24.03.2020.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat dalekovoda 10kV Tepca – „Radovan Luka“, STS 10/0,4KV Radovan Luka i NN napojni vod za napajanje električne energije motela „Radovan Luka“, na dijelu katastarske parcele br.278 upisane u listu nepokretnosti broj 250 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.188 upisane u listu nepokretnosti broj 243 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.269 upisane u listu nepokretnosti broj 273 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.257 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.259 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.261 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.256/1 upisane u listu nepokretnosti broj 189 KO Tepca, na dijelu katastarskih parcela

br.1499/4, 1499/5, 1499/6, 1499/7 upisane u listu nepokretnosti broj 168 KO Tepca, na dijelu katastarskih parcela br.853/2, 1159/3, 1159/4 upisane u listu nepokretnosti broj 241 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.289 upisane u listu nepokretnosti broj 253 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.2445 upisane u listu nepokretnosti broj 316 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.274 upisane u listu nepokretnosti broj 270 KO Tepca u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Nacionalni park „Durmitor“ Žabljak;

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju ovaj Sekretarijat je utvrdio da investitor posjeduje:

- Rješenje broj 361/17-04-UP1-203/5 od 10.05.2018.godine Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak kojim se Javnom preduzeću Nacionalni parkovi Crne Gore, Nacionalni park „Durmitor“, izdaje odobrenje za građenje objekata dalekovoda 10kV Tepca – „Radovan Luka“, STS 10/0,4KV Radovan Luka i NN napojni vod za napajanje električne energije motela „Radovan Luka“, na dijelu katastarske parcele br.278 upisane u listu nepokretnosti broj 250 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.188 upisane u listu nepokretnosti broj 243 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.269 upisane u listu nepokretnosti broj 273 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.257 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.259 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.261 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.256/1 upisane u listu nepokretnosti broj 189 KO Tepca, na dijelu katastarskih parcela br.1499/4, 1499/5, 1499/6, 1499/7 upisane u listu nepokretnosti broj 168 KO Tepca, na dijelu katastarskih parcela br.853/2, 1159/3, 1159/4 upisane u listu nepokretnosti broj 241 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.289 upisane u listu nepokretnosti broj 253 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.2445 upisane u listu nepokretnosti broj 316 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.274 upisane u listu nepokretnosti broj 270 KO Tepca u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Nacionalni park „Durmitor“ Žabljak;

- Izvještaj br.04-332/20-49/1 od 30.03.2020.godine o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji dalekovoda 10kV Tepca – „Radovan Luka“, STS 10/0,4KV Radovan Luka i NN napojni vod, za napajanje električne energije motela „Radovan Luka“, na dijelu katastarske parcele br.278 upisane u listu nepokretnosti broj 250 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.188 upisane u listu nepokretnosti broj 243 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.269 upisane u listu nepokretnosti broj 273 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.257 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.259 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.261 upisane u listu nepokretnosti broj 191 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.256/1 upisane u listu nepokretnosti broj 189 KO Tepca, na dijelu katastarskih parcela br.1499/4, 1499/5, 1499/6, 1499/7 upisane u listu nepokretnosti broj 168 KO Tepca, na dijelu katastarskih parcela br.853/2, 1159/3, 1159/4 upisane u listu nepokretnosti broj 241 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.289 upisane u listu nepokretnosti broj 253 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.2445 upisane u listu nepokretnosti broj 316 KO Tepca, na dijelu katastarske parcele br.274 upisane u listu nepokretnosti broj 270 KO Tepca u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Nacionalni park „Durmitor“ Žabljak. urađen od strane „CIVIL INŽENJERING“ doo Podgorica;

- Izjava od 03.09.2018.godine, od „Ramel“ doo Nikšić, glavnog inženjera izvođača radova Durutović Vladimira, da su izvedeni radovi na izgrađenom objektu dalekovoda 10kV Tepca – „Radovan Luka“, STS 10/0,4KV Radovan Luka i NN napojni vod za napajanje električne energije motela „Radovan Luka“, urađeni u skladu sa građevinskom dozvolom broj 361/17-04-UP1-203/5 od 10.05.2018.godine izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Opštine Žabljak i i revidovanim glavnim projektom urađen od strane „AE Studio“ doo Podgorica i u skladu sa propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekta; Na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka;

- Izjava od 03.09.2018.godine, od „RMA Inženjering“ doo Nikšić, nadzornog inženjera Veljka Vasiljevića, da su izvedeni radovi na izgrađenom objektu dalekovoda 10kV Tepca – „Radovan Luka“, STS 10/0,4KV Radovan Luka i NN napojni vod za napajanje električne energije motela „Radovan Luka“;

urađeni u skladu sa građevinskom dozvolom broj 361/17-04-UP1-203/5 od 10.05.2018.godine izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Opštine Žabljak i i revidovanim glavnim projektom urađen od strane „AE Studio“ doo Podgorica i u skladu sa propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekta; Na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka;

- Izjava od 03.09.2018.godine, od „RMA Inženjering“ doo Nikšić, nadzornog inženjera Zorana Krivokapića, da su izvedeni radovi na izgrađenom objektudalekovoda 10kV Tepca – „Radovan Luka“, STS 10/0,4KV Radovan Luka i NN napojni vod za napajanje električne energije motela „Radovan Luka“, urađeni u skladu sa građevinskom dozvolom broj 361/17-04-UP1-203/5 od 10.05.2018.godine izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Opštine Žabljak i i revidovanim glavnim projektom urađen od strane „AE Studio“ doo Podgorica i u skladu sa propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekta; Na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka;

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak, razmotrio je podnijeti zahtjev, sa priloženom dokumentacijom, pa je našao da je isti osnovan, a ovo iz sledećih razloga:

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja.

Članom istog Zakona, propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priloži: izjavu izvođača da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom; dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska izdata na idejni projekat. Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.

Članom 227 stav 1 Zakona o planiranju i izgradnji objekata propisano je da za objekat koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), na izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe Zakona o uređenju uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) .

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovaj Sekretarijat nalazi da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu člana 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Žabljak, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se izjavljuje preko ovog organa neposredno ili preporučeno putem pošte, taksirana sa 5 € administrativne takse. Taksa se uplaćuje na uplatni račun opštine Žabljak br. br.510-5156777-45,, s tim što se dokaz o uplati prilaže uz žalbu.

DOSTAVITI: - Javno preduzeće Nacionalni parkovi Crne Gore, Nacionalni park „Durmitor“,
- arhivi i u
- spise.



SEKRETAR,
Sava Zeković